



MILLENNIUM  
CHALLENGE CORPORATION  
UNITED STATES OF AMERICA

## PROJET DE REFORME FONCIERE POUR L'ACCROISSEMENT DE LA PRODUCTIVITE AGRICOLE (PROJET LRAP)

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES OUVERT  
N° 005/2024 LRAP DU 07 MARS 2024

POUR LA FOURNITURES D'EQUIPEMENTS ET TECHNOLOGIES DE GESTION DE  
L'INFORMATION FONCIERE

Le présent dossier comprend :

- partie 1 : Avis d'Appel d'Offres
- partie 2 : Règlement Particulier d'Appel d'offres ;
- partie 3 : Cahier des charges ;
- partie 4 : Contrat.

Commanditaire: OMCA-Togo/ Projet de réforme foncière pour l'accroissement de la productivité agricole (LRAP)

Financement: MILLENNIUM CHALLENGE CORPORATION

## AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT N°005/2024/LRAP DU 07 MARS 2024

### OBJET : FOURNITURES D'EQUIPEMENTS ET TECHNOLOGIES DE GESTION DE L'INFORMATION FONCIERE AU PROFIT DU PROJET LRAP

**Commanditaire** : OMCA-Togo/ Projet de réforme foncière pour l'accroissement de la productivité agricole (LRAP)

1. Le Projet de réforme foncière pour l'accroissement de la productivité agricole (LRAP), financé par la Millennium Challenge Corporation (MCC), est piloté par l'Organisme de mise en œuvre du Millennium Challenge Account Togo (OMCA-Togo) afin d'appuyer le gouvernement togolais, dans la poursuite de son processus de réforme foncière et l'opérationnalisation du code foncier et domanial (Loi n°2018-005 du 14 juin 2018). Le projet LRAP permettra à terme d'améliorer la sécurité du régime foncier en vue d'un accroissement des investissements dans le secteur agricole. Le projet est subdivisé en deux phases dont une phase de base de 14 mois, du 1er Août 2022 au 30 septembre 2023 et une phase optionnelle de 29 mois à compter du 1er octobre 2023.
2. Pour la phase optionnelle, il est prévu une mise à l'essai des quatre méthodologies foncières. Il s'agit de (i) la cartographie et géo référencement des parcelles (Méthodologie 1), de (ii) la gestion de l'information foncière (Méthodologie 2), de (iii) l'identification et l'enregistrement des droits fonciers (Méthodologie 3) et (iv) du règlement des conflits fonciers (Méthodologie 4) avec la prise en compte des aspects transversaux que sont le genre, l'inclusion sociale, l'environnement et la protection sociale. Le déploiement de ces méthodologies foncières sur les cinq sites d'expérimentation et à travers les directions techniques des ministères en charge de la gestion foncière, nécessite une mobilisation et une mise à disposition des ressources techniques (outils, équipements) et technologiques indispensables à la mission.
3. Par le présent avis, le projet LRAP envisage contracter avec des entreprises ou groupements d'entreprises, régulièrement constitués, compétents pour des prestations de services relatives à la livraison des équipements et technologies de gestion de l'information foncière regroupés en un (01) lot.
4. La participation à cet appel d'offres est ouverte à égalité de conditions aux structures qui :
  - ne sont pas frappées par l'une des interdictions ou déchéances prévues par les textes en vigueur au Togo en matières de passation de marchés, notamment le code pénal, le code général des impôts et le code de la sécurité sociale ;
  - n'ont pas été exclus des procédures de passation de marchés publics
5. Les candidats intéressés par le présent appel d'offres peuvent obtenir le dossier d'appel d'offres complet ou de plus amples informations en envoyant une demande écrite à l'adresse suivante : [vnginternational.togo@gmail.com](mailto:vnginternational.togo@gmail.com)

Le mail doit contenir le nom de l'entreprise, son numéro d'immatriculation et son adresse (contacts, adresse mail...).

**NB : Toute demande d'obtention du dossier complet d'appel d'offres doit intervenir au plus tard le 22 mars 2024 à 12 heures 00min GMT. Passé ce délai, aucune réponse ne sera accordée à une demande.**

**Ne seront ouvertes que les offres des candidats ayant obtenu le dossier d'appel d'offre auprès du commanditaire.**

6. Les offres doivent être rédigées en langue française, sous plis fermés et déposées aussi bien en support numérique qu'en support papier. Le support papier de l'offre sera constitué en cinq (05) exemplaires dont un (01) original et quatre (04) copies et le fichier numérique de l'offre devra être déposé sur une clé USB avec le nom du soumissionnaire inscrit dessus. Les offres doivent impérativement parvenir à l'adresse ci-dessous au plus tard le **05 avril 2024 à 13 heures 30 min GMT** à l'adresse suivante :

***Bureau de VNG International, Projet de réforme foncière pour l'accroissement de la productivité agricole (LRAP), sis au quartier Hédzranawoe, près de l'école Espérance Absolue, maison 249, rue 295; non loin de Sagboville, Lomé-Togo***  
***Email : [vnginternational.togo@gmail.com](mailto:vnginternational.togo@gmail.com)***

7. La soumission des offres par mail n'est pas autorisée.
8. Les offres qui ne parviendront pas aux heure et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées aux frais des soumissionnaires concernés sans être ouvertes. Les offres seront ouvertes en présence des représentants des Soumissionnaires qui le désirent et à l'adresse ci-dessus le 05 avril 2024 à 14 heures 00 min GMT.

Lomé, le 07 mars 2024